 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

120.

PROPOSICIÓN ADITIVA

Aprobada en: Comisión Tercera de Hacienda y Crédito Público

Tema: Proyecto de Acuerdo No. 1004 de 2025 “Por el cual se expide el Presupuesto Anual de Rentas e Ingresos y de Gastos e Inversiones de Bogotá, Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026 y se dictan otras disposiciones”

En ejercicio de las atribuciones conferidas por la constitución, la ley y en especial las consagradas en el numeral 2° del artículo 85 del acuerdo 741 de 2019, los suscritos concejales presentan proposición aditiva en los siguientes términos, modifíquese el artículo 2, según la siguiente descripción:

Texto actual:

Artículo 2. Expedir el Presupuesto Anual de Gastos e Inversiones de Bogotá Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026, por la suma CUARENTA BILLONES CUATROCIENTOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHO MIL PESOS M/CTE (\$40.400.133.108.000), conforme al siguiente detalle:

208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR

		Recursos Administrados	Aportes Distrito	Total
O21	Gastos de Funcionamiento	0	16.564.759.000	16.564.759.000
O23	Inversión	4.178.650.000	81.439.509.000	85.618.159.000
Total Gastos e Inversiones		4.178.650.000	98.004.268.000	102.182.918.000

Texto propuesto:


Artículo 2. Expedir el Presupuesto Anual de Gastos e Inversiones de Bogotá Distrito Capital para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2026, por la suma CUARENTA BILLONES CUATROCIENTOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHO MIL PESOS M/CTE (\$40.400.133.108.000), conforme al siguiente detalle:



Página 1 de 3
Calle 36 No. 28A 41 PBX 2088210
www.concejodebogota.gov.co

Recibi. Constanza
2 - Dic - 2025
10:46 a.m.



 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR

	<u>Recursos Administrados</u>	<u>Aportes Distrito</u>	<u>Total</u>
<u>Q21 Gastos de Funcionamiento</u>	<u>0</u>	<u>16.564.759.000</u>	<u>16.564.759.000</u>
<u>Q23 Inversión</u>	<u>4.178.650.000</u>	<u>91.439.509.000</u>	<u>95.618.159.000</u>
<u>Total Gastos e Inversiones</u>	<u>4.178.650.000</u>	<u>108.004.268.000</u>	<u>112.182.918.000</u>

Justificación:


El incremento de \$10.000.000.000 en la asignación de inversión para la Caja de Vivienda Popular – CVP, pasando de \$85.618.159.000 a \$95.618.159.000 para la vigencia 2026, se fundamenta en la necesidad de garantizar la continuidad y culminación de los procesos de titulación, legalización y mejoramiento de vivienda que actualmente se encuentran en ejecución y que constituyen una obligación institucional del Distrito frente a miles de hogares de bajos ingresos.

La CVP ejecuta el proyecto O230117400120240174 – “Titulación de predios e iniciación de viviendas nuevas”, cuyo comportamiento presupuestal evidencia una ejecución activa y eficiente, con un avance del 94,30% en compromisos y 65,81% en giros a corte del 31 de octubre de la vigencia 2025. Este nivel de avance demuestra que existen procesos jurídicos, técnicos y de levantamiento predial en curso, los cuales requieren recursos adicionales para ser culminados sin interrupciones administrativas.

El aumento propuesto permite financiar etapas críticas como:

- Estudios y conceptos de viabilidad jurídica,
- Levantamientos topográficos y actualizaciones cartográficas,
- Expedición de actos administrativos de legalización y titulación,



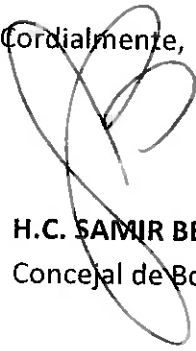
 CONCEJO DE BOGOTÁ, D.C.	PROCESO CONTROL POLÍTICO	CÓDIGO: CTP-FO-004
	PRESENTACIÓN PROPOSICIONES	VERSIÓN: 01
		FECHA: 14-Nov-2019

- Acompañamiento técnico a hogares priorizados,
- y la estructuración de soluciones para iniciación de vivienda nueva en suelos previamente identificados.

Estas actividades son indispensables para brindar seguridad jurídica a las familias, habilitar suelo legal para vivienda de interés social y avanzar en la formalización de barrios que llevan décadas esperando una solución definitiva.

Adicionalmente, en sectores como Divino Niño y otros asentamientos en proceso de legalización en distintas localidades, restan fases esenciales para completar la titulación de predios, razón por la cual es indispensable reforzar la inversión disponible para 2026. La continuidad presupuestal evita retrocesos administrativos y garantiza el cumplimiento progresivo del derecho a una vivienda digna, en coherencia con los mandatos constitucionales y el Plan Distrital de Desarrollo.

Cordialmente,


H.C. SAMIR BEDOYA PIRAQUIVE
Concejal de Bogotá


H.C. FABIÁN ANDRÉS PUNTES
Concejal de Bogotá
Vocero

